

GRAND OPEN

完成見学会 4邸同時開催

Life is Beautiful!

幸せな街、ひばりヒルズ。

豊橋・大清水 (建築条件付) 宅地分譲 全139区画

139家族が集う美しい街並みに

笑顔あふれる「すまい」4邸が堂々完成!

今後は先着販売となります。ご好評につき現在多数のお客様がご検討中です。お急ぎください。



■物件名/ひばりヒルズ ■所在地/豊橋市大清水町字大清水3番1247他 ■交通/豊鉄渥美線「大清水」駅徒歩5分(ひばりヒルズ東側道路中心部起点) ■開発許可番号/豊橋市指令建指第11-7号 ■開発面積/36416.34㎡ ■総区画数/139区画 ■今回販売区画数/11区画 ■開発造成工事の完了予定/第1工区完了(今回販売区画含む)、その他令和5年3月31日 ■土地面積/162.10㎡~229.46㎡ ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化調整区域 ■用途地域/指定なし ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路の幅員/6m~9.01m ■今回販売価格/1,225万円~1,691万円 ■今回土地面積/162.10㎡~204.78㎡ ■設備/上水道、浄化槽、都市ガス、電気 ■現況/第1工区造成完了(今回販売区画含む)、その他造成中 ■取引態様/売主(サンハウジング) ■建築条件付き/この土地は土地売買契約後3ヵ月以内に当社の指定する建築業者(丸昇彦坂建設株式会社)との間で住宅の建築請負工事契約をいただいたことを条件として販売いたします。土地売買契約後、建築設計の協議をしていただきますが、3ヵ月以内にこの請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は解除され、当社は土地手付金を無利息にて、全額返還いたします。■面積・方位は、実際とは多少異なる場合がございます。■司法書士は売主指定とする。■掲載内容は、令和4年7月27日現在です。■広告有効期限/令和4年8月31日

最新情報をいち早くお届け!



ひばりヒルズ 豊橋 検索

https://hibari-hills.com

お問い合わせ

HIKOKEN GROUP ヒコケングループ

■総合建設業 愛知県知事(特-2)第26778号
■一級建築士事務所 愛知県知事登録(イ-2)第7014号

丸昇彦坂建設株式会社
豊橋市大崎町字伊豆沢37番地の1



〈売主〉

■不動産業務全般 愛知県知事(33)第8173号

サンハウジング
豊橋市大崎町字伊豆沢37番地の1
TEL.0532-25-4528

■お問い合わせ

TEL.0532-25-4525
FAX.0532-25-2939 ひばりヒルズ係