

Life is Beautiful!

幸せな街、ひばりヒルズ。

第1期 25区画
完成完了。
住宅建設スタート!

豊橋・大清水 〈建築条件付〉 宅地分譲 全139区画

139家族の微笑みが集う美しい街並みに
笑顔あふれる「すまい」4邸が、堂々完成!



4邸
同時開催

完成見学会開催 OPEN HOUSE @ひばりヒルズ



詳しくは
裏面へ

要予約

ご来場の方へ
粗品プレゼント!

NEW! WEBサイトがオープン!

ひばりヒルズの「すまい」が本格始動!
グランドデビュー!

ひばりヒルズの
様子がわかる!!

スマホで簡単に
確認できます▶

23号線 豊橋バイパス

豊橋南プラザ
*DCM カーマ21
*しまむら
*マックスバリュ
*スギ薬局

大清水駅まで
徒歩
5分

生活に
必要な施設が
徒歩圏内

海拔
26m
の高台

HIBARI HILLS

ひばりヒルズ

第1期 25区画 造成完了

残り11区画 好評販売中!

土地価格 1,255万円~

第1期造成期間中も、多数のお問い合わせ、
事前申し込み、ありがとうございました。
事前抽選の結果、25区画中残り11区画となりました!今後は先着販売となり、現在9組のお客様がご検討中です。

豊鉄運美線

大清水駅
徒歩5分
(330m)

■物件名/ひばりヒルズ ■所在地/豊橋市大清水町大清水3番1247他 ■交通/豊鉄運美線「大清水」駅 徒歩5分(ひばりヒルズ東側道路中心部起点) ■開発許可番号/豊橋市指令建指第11-7号 ■開発面積/38416.34㎡ ■総区画数/139区画 ■今回販売区画数/11区画 ■開発造成工事の完了予定/第1工区完了(今回販売区画含む)、その他令和5年3月31日 ■土地面積/162.10㎡~229.46㎡ ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化調整区域 ■用途地域/指定なし ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路の幅員/6m~9.01m ■今回販売価格/1,225万円~1,691万円 ■今回土地面積/162.10㎡~204.78㎡ ■設備/上水道、浄化槽、都市ガス、電気 ■状況/第1工区造成完了(今回販売区画含む)、その他造成中 ■取引形態/売主(サンハウジング) ■建築条件付き/この土地は土地売買契約後3ヵ月以内に当社の指定する建築業者(丸昇彦坂建設株式会社)との間で住宅の建築施工契約をしていただくことを条件として販売いたします。土地売買契約後、建築設計の協議をしていただきますが、3ヵ月以内にこの領有契約が成立しない場合には、土地売買契約は解除され、当社は土地手付金を無利息にて、全額返還いたします。■面積・方位は、実際とは多少異なる場合がございます。■掲載内容は、令和4年5月27日現在です。■広告有効期限/令和4年7月31日

HIKOKEN GROUP ヒコケングループ

丸昇彦坂建設株式会社
豊橋市大崎町宇伊豆沢37番地の1

サンハウジング
豊橋市大崎町宇伊豆沢37番地の1
TEL.0532-25-4528

お問い合わせ
TEL.0532-25-4525
FAX.0532-25-2939 ひばりヒルズ係

最新情報をいち早くお届け!

ひばりヒルズ 豊橋 検索
https://hibari-hills.com

HIBARI HILLS
ひばりヒルズ 第1弾
 By HIKOKEN
 宅地分譲 139 区画
 (第1期販売 25 区画)

お施様のご厚意により、お引き渡し前のお宅を見学できます。
 住宅展示場では感じられない、リアルサイズのお住まいを体験して
 いただけるチャンスです。

要予約 7/2 sat ~ 7/31 sun
 豊橋市大清水町字大清水3番 (ひばりヒルズ区画内)

139 家族の微笑みが集う美しい街並みに「すまい」が 堂々完成
OPEN HOUSE

4 邸 同時開催!



1階で家事が完結する家事ラク動線のある
 ナチュラルモダンの家



充実収納でスッキリ見せる
 ホテルライクに住まう



グレーージュ × 木の温もり
 リビングを見渡せるキッチンがある心地よい家



シンプルなインテリアが似合う
 書斎のある家

ココ見て
 ポイント!!

-4邸ともに HEAT20 対応の熱交システム採用がみどころ-

快適、経済的、健康的
 『ハイスぺックプレミアム住宅』

快適だから1年中素足で過ごせる

- 開放感のある間取りかつ
 過ごしやすく機能的で快適
- 「資産価値」の下がらない家
- 高断熱・高気密!
 Ua 値が低く省エネで経済的

詳しくはこちら▼



-ご予約-

QR の
 読み込み

