

5



6



1



4



3



2

1 壁の一部に調湿機能を持つエコカラットを採用。アクセント天井も取り入れ、デザイン性の高い空間に 2 黒い外壁に木目が映える 3 三輪車やゴルフバッグも収納できるシューズクロークを備えた玄関 4 和室は、色のバリエーションが多彩で日焼けしにくい和紙の畳に 5 「階段とリビングを仕切りたい」「家事をしながら子どもを見守りたい」などの要望を反映したLDK 6 夜に洗濯をする家事スタイルに合わせ、キッチン横にサンルームを配置

## 暮らしに合う間取りと性能を重視したモダンな家

住まいの実例集

丸昇彦坂建設

### House Data

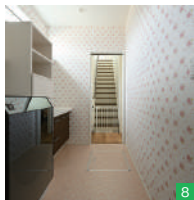
#### スタッフから一言

高性能な断熱に加え、外壁材もメンテナンス性が高いものを使用。長く快適に暮らせることを第一に考えていたJさんのこだわりを実現でき、何よりうれしいです。



営業  
岩口 靖征さん

設計・施工 ▶ 丸昇彦坂建設  
敷地面積 ▶ 201.55㎡ [60.97坪]  
延床面積 ▶ 118.11㎡ [35.72坪]  
(1階 61.80㎡、2階 56.31㎡)  
構造・工法 ▶ 2×4工法(枠組壁工法)  
施工期間 ▶ 5か月  
竣工 ▶ 2020年5月



8



7



9

7 1階は天井高が2.7mあり、広く感じられる。寝室はインナーテラスとつながっているため布団干しが楽 8 9 水回りは空間ごとに壁紙を変え、家づくりを楽しんだ

間口14mの南向き角地を気に入ったJさん。エアコン効率、家事が楽な動線など、毎日の暮らしをイメージしながら間取りを突き詰めた。1階はキッチン、リビングダイニング、和室まで見渡せる造りで、大きな窓から光がたっぷり注ぐ。エアコンに頼りすぎず暮らせるよう、断熱・遮熱も追求。「夏は涼しく、冬は暖房が要らないくらい」と奥さま。2歳の長女はいつも裸足で元気がいっぱい。

### 施主さんに聞きました

[豊橋市 J邸]

夫+妻+長女

Q1  
A1

家を建てようと思ったきっかけは？

子どもができたことが家づくりのきっかけです。学校までの距離などを意識しながら、土地探しからはじまりました。

Q2  
A2

この会社で家を建てようと思った理由は？

「ヒコケン」さんを知ったのは土地探しを通じてでしたが、家づくりに制限がなく、いろいろな要望に応じてくれました。

Q3  
A3

実際に家を建ててみた感想は？

キッチンから、和室で遊ぶ子どもを見守れる間取りが気に入りました。性能面にもこだわったので、とても快適です。

### INFORMATION

気軽に家づくりを学べる無料相談会  
「いえカフェ」を随時開催！

気軽に参加OKの無料相談会「いえカフェ」を本社1階で開催している。住宅ローンの組み方、土地選びのポイント、建物の構造、後悔しない間取りの考え方など、役立つ情報がいっぱい。家づくりの疑問にも答えてくれる。※要予約



新築

リフォーム

土地相談

### 丸昇彦坂建設

まるしょうひこさかけんせつ

☎ 050-5851-0683 (イエタテ専用ダイヤル)

〒豊橋市大崎町字伊豆沢37-1

☎ 9:00~19:00 不定休

施工エリア 東三河全域

資料請求



会社情報

