

# 杉山町いずみが丘

5 / **26** (土) ・ **27** (日)

13:00 ~ 17:00

## 中古住宅

# オープンハウス

## 開催



土地 260.72 m<sup>2</sup> (78.86 坪)  
建物 194.96 m<sup>2</sup> (58.97 坪)

価格 (税込み)

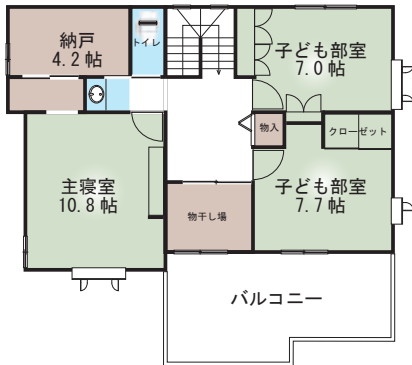
# 3280

 万円

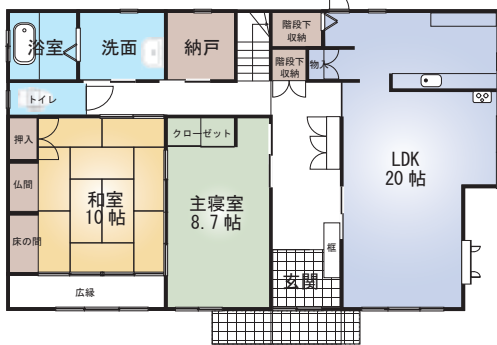
- ①セキスイハウス施工築17年
- ②ダイコンクリートの二世帯住宅 (共用タイプ)
- ③5LDK
- ④室内物干しスペース3帖
- ⑤駐車スペース (カーポート付) 3台分有

### 間取図

2F  
(78.11 m<sup>2</sup>)



1F  
(116.85 m<sup>2</sup>)



#### 物件概要

- 所在地 / 豊橋市杉山町いずみが丘 6-1 ●交通 / 豊橋鉄道渥美線「杉山」徒歩7分 ●構造 / 鉄骨造 2F 建て ●間取り / 5LDK ●市街化調整区域●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●完成年月 / 平成13年4月 ●設備 / 電気・上水道・下水道 ●都市ガス ●北側道路幅員 6m の公道に間口約 14.8m 接道、西側道路幅員 6m の公道に間口約 12.1m 接道 ●取引態様 / 専任媒介

杉山小学校区  
章南中学校区

閑静な住宅街！  
西南代公園まで 100m！

#### <会場 MAP>



豊橋市杉山町いずみが丘 6-1



担当 / 谷川 : 080-6908-0556 オープンハウス日時以外でもご案内させていただきますので、お気軽にお問合せください。

住まいのための土地探しは当社にお任せください。

## サンハウジング

愛知県知事免許 (12) 第 8173 号  
東海不動産公正取引協議会加盟、  
(公社) 愛知県宅地建物取引業保証協会会員

豊橋市大崎町字伊豆沢 3 7 番地の 1

☎ 0532-25-4528

FAX.0532-25-2939

彦坂建設グループ <http://www.hikoken.jp/>

彦坂建設 サンハウジング

E-mail: info@hikoken.jp

\*万一、記載の物件が成約済の場合はご了承ください。 \*広告取引条件等の有効期限/平成30年10月末日 (※広告期間中に売却済になった場合はご了承ください。)